

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi utrzymania sieci trakcyjnej w zakresie obsługi technicznej, awaryjnej i przeglądów okresowych - nr sprawy **SKMMU.086.8.22**.

Zamawiający przedstawia w załączeniu odpowiedzi na pytania zadane w toku przedmiotowego postępowania, wraz z treścią pytań.

1. Załącznik nr 3 do SWZ Projekt umowy § 1 drugi akapit - „Podczas trwania umowy Zamawiający może zmienić treść instrukcji SKMet-2 po uzgodnieniu jej zmian z Wykonawcą.” Zdaniem wykonawcy ewentualna zmiana nie winna dotyczyć zmiany zakresu usług lub zakresu prac na skutek zmiany Instrukcji SKMet-2 skutkujących nałożeniem na Wykonawcę dodatkowych obowiązków, a w konsekwencji zwiększeniem kosztów realizacji usług. W związku z powyższym Wykonawca wnosi, aby w § 11 Zamawiający dodał ust. 15 w brzmieniu: „Zamawiający zmieni wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku zmiany zakresu usług lub zakresu prac na skutek zmiany Instrukcji SKMet-2 lub przepisów powszechnie obowiązujących skutkujących nałożeniem na Wykonawcę dodatkowych obowiązków.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie dodania § 11 ust. 15 w brzmieniu:

Zamawiający zmieni wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku zmiany zakresu usług lub zakresu prac na skutek zmiany Instrukcji SKMet-2 lub przepisów powszechnie obowiązujących skutkujących nałożeniem na Wykonawcę dodatkowych obowiązków.

2. Załącznik nr 3 do SWZ § 2 ust. 3 pkt 13) wykonawca wnioskuję o dodanie po wyrazach „ ... z wymianą elementów sieci trakcyjnej, drogi kolejowej, infrastruktury peronowej” wyrazów „ ...w wymiarze jedno przygotowanie strefy pracy i sprawowanie jednego nadzoru w ciągu doby.” tak aby pkt 13 przyjął następujące brzmienie: „zapewnienie bezpłatnego wyłączenia i załączenia napięcia w sieci trakcyjnej oraz przygotowania miejsca pracy w pobliżu urządzeń sieci trakcyjnej i dopuszczenia do pracy dla pracowników Zamawiającego lub pracujących na zlecenie Zamawiającego oraz w razie konieczności pełnienia nadzoru nad jej przebiegiem dla prac utrzymaniowych, remontowych i naprawczych związanych z wymianą elementów sieci trakcyjnej, drogi kolejowej, infrastruktury peronowej w wymiarze jednorzygotowanie

strefy pracy i sprawowanie jednego nadzoru w ciągu doby z wyłączeniem tych czynności w ramach realizowanych zadań inwestycyjnych, z Wydział Zamówień Publicznych i Umów

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie zmiany brzmienia § 2 ust. 3 pkt 13).

Nowy punkt brzmi:

„zapewnienie jednego w ciągu doby bezpłatnego wyłączenia i załączenia napięcia w sieci trakcyjnej oraz przygotowania miejsca pracy w pobliżu urządzeń sieci trakcyjnej i dopuszczenia do pracy dla pracowników Zamawiającego lub pracujących na zlecenie Zamawiającego oraz w razie konieczności pełnienia nadzoru nad jej przebiegiem dla prac utrzymaniowych, remontowych i naprawczych związanych z wymianą elementów sieci trakcyjnej, drogi kolejowej, infrastruktury peronowej, z wyłączeniem tych czynności w ramach realizowanych zadań inwestycyjnych,.”

3. Załącznik nr 3 do SWZ § 6 ust. 2 pkt 1) w opisie symbolu W_{matS}, wykonawca wnosi o dodanie zapisu w brzmieniu: „Do wartości materiałów zużytych podczas realizacji obsługi technicznej Wykonawca doliczał będzie narzut kosztów zakupu w wysokości 7%.”.

Odpowiedź:

Zmieniono Załącznik nr 3 do SWZ w zakresie zmiany brzmienia § 6 ust. 2 pkt 1). W zakresie opisu współczynnika W_{matS}. Nowy opis brzmi:

„W_{matS} – wartość materiałów [zł] zużytych w trakcie świadczenia usługi obsługi technicznej urządzeń sieci trakcyjnej w okresie jednego miesiąca. Do W_{matS} Wykonawca doliczać będzie narzut kosztów zakupu w wysokości 7%.”

4. Załącznik nr 3 do SWZ § 6 ust. 2 pkt 2) w opisie symbolu W_{matS}, wykonawca wnosi o dodanie zapisu w brzmieniu: „Do wartości materiałów zużytych podczas realizacji przeglądów okresowych Wykonawca doliczał będzie narzut kosztów zakupu w wysokości 7 %.”

Odpowiedź:

Zmieniono Załącznik nr 3 do SWZ w zakresie zmiany brzmienia § 6 ust. 2 pkt 2). W zakresie opisu współczynnika W_{matP}. Nowy opis brzmi:

„W_{matS} – wartość materiałów [zł] zużytych w trakcie świadczenia usługi obsługi technicznej urządzeń sieci trakcyjnej w okresie jednego miesiąca. Do W_{matP} Wykonawca doliczać będzie narzut kosztów zakupu w wysokości 7%.”

5. Wykonawca wnosi o uzupełnienie treści § 11 ZMIANA UMOWY o klauzulę umożliwiającą zmianę wynagrodzenia zgodnie z postanowieniem art. 439 ust. 1

p.z.p. w następującym zakresie. Zgodnie bowiem z art. 439 ust. 1 p.z.p. umowa, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przedmiotowa umowa ma zostać zawarta na okres 36 miesięcy. W związku z powyższym, wykonawca wnosi o zawarcie zapisów umożliwiających waloryzację wynagrodzenia z uwagi na możliwy wzrost wysokości minimalnego wynagrodzenia i wszelkich innych kosztów uwzględnianych np. we wskaźnikach GUS i dodanie w § 11 ustępów w brzmieniu: „Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości stawek jednostkowych netto określonych w § 6 ust. 2 pkt 1) i 2), stawki roboczogodziny kosztorysowej, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 oraz motogodziny pracy samojezdnego pociągu sieciowego, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 2 Umowy, a tym samym należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa a w § 6, przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Zamówienia, na następujących zasadach: 1) wysokość stawek jednostkowych określonych w § 6 ust. 2 i 3 Umowy, ulegnie waloryzacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony za poprzedni rok kalendarzowy przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” (Wskaźnik), 2) zmiana stawek jednostkowych, o których mowa w pkt. 2) powyżej, może być dokonana w przypadku, gdy zmiana Wskaźnika nastąpi o +/- 2 %, 3) maksymalna wartość zmiany stawek jednostkowych netto określonych w § 6 ust. 2 pkt 1) i 2), stawki roboczogodziny kosztorysowej, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 oraz motogodziny pracy samojezdnego pociągu sieciowego, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 2 Umowy, jaką Zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości stawek jednostkowych, wynosi 7 % danej stawki jednostkowej, w każdym roku kalendarzowym ,

4) pierwsza waloryzacja nastąpi po zakończeniu roku kalendarzowego, w którym zawarto Umowę tj: w styczniu 2023 roku. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 12 miesięcy od poprzedniej waloryzacji”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany Załącznika nr 3 do SWZ poprzez dodanie w § 11 ust. 16 o następującym brzmieniu:

„Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości stawek jednostkowych netto określonych w § 6 ust. 2 pkt 1) i 2), stawki roboczogodziny kosztorysowej, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 oraz motogodziny pracy samojezdnego pociągu sieciowego, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 2 Umowy, a tym samym należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa a w § 6, przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Zamówienia, na następujących zasadach: 1) wysokość stawek jednostkowych określonych w § 6 ust. 2 i 3 Umowy, ulegnie waloryzacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony za poprzedni rok kalendarzowy przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” (Wskaźnik),

2) zmiana stawek jednostkowych, o których mowa w pkt. 2), powyżej, może być dokonana w przypadku, gdy zmiana Wskaźnika nastąpi o +/- 2 %, 3) maksymalna wartość zmiany stawek jednostkowych netto określonych w § 6 ust. 2 pkt 1) i 2), stawki roboczogodziny kosztorysowej, o której mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 oraz motogodziny pracy samojezdnego pociągu sieciowego, o której mowa w §6 ust. 3 pkt 2 Umowy, jaką Zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości stawek jednostkowych, wynosi 7 % danej stawki jednostkowej, w każdym roku kalendarzowym.”

6. Załącznik nr 3 do SWZ § 12 ust 1 – „Strony postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy będą stosować kary umowne oraz odszkodowania uzupełniające, o których mowa w § 12 i 13 niniejszej Umowy.” Jednak w kolejnych ustępach są zapisy jedynie dotyczące kar umownych jakie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu. Wykonawca wnosi o dodanie w tym paragrafie ustępu w brzmieniu. „Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości, w przypadku: 2. przekroczenia ustalonych terminów, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 5) p pkt a) i pkt 5) p pkt b), 200 ,0 zł za każdy dzień opóźnienia, 3. za odstąpienie przez Zamawiającego od wykonania prac dodatkowych określonych w podpisanym zleceniu, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za prace, 4. w wysokości 20% wartości netto wynagrodzenia za czas pozostały do końca okresu obowiązywania umowy, w przypadku przedterminowego wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.”

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie dodania § 12 ust. 11 w brzmieniu:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:

- 1) przekroczenia ustalonych terminów, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 5) p pkt a) i pkt 5) p pkt b), w wysokości 200,0 zł za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za odstąpienie przez Zamawiającego(z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego) od wykonania prac dodatkowych określonych w podpisanym zleceniu, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za prace,
- 3) w wysokości 20% wartości netto wynagrodzenia za czas pozostały do końca okresu obowiązywania umowy, w przypadku przedterminowego wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

7. Załącznik nr 3 do SWZ § 12 ust 2 – „Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1500 zł za miesiąc poprzedzający za każdy dzień opóźnienia...”. W ocenie wykonawcy kara umowna w wysokości 1500 zł za każdy dzień opóźnienia, w przypadku:

1. przerwania wykonywania prac z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi

Wykonawca,

Wydział Zamówień Publicznych i Umów

2. przekroczenia ustalonego terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze napraw planowych i innych zadań zleconych w odrębnym zleceniu, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
3. przekroczenia ustalonego terminu naprawy, usterki, innej wady wskazanej przez Zamawiającego, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jest niewspółmiernie wysoka w porównaniu do poniesionej przez Zamawiającego szkody. Wykonawca wnosi o ustalenie kary umownej w przypadkach, o których mowa § 12 ust 2 w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji Załącznika nr 3 do SWZ w zakresie zmiany brzmienia § 12 ust. 2. Nowy punkt brzmi:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 700zł za miesiąc poprzedzający za każdy dzień opóźnienia, w przypadku:

1. przerwania wykonywania prac z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
2. przekroczenia ustalonego terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze napraw planowych i innych zadań zleconych w odrębnym zleceniu, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
3. przekroczenia ustalonego terminu naprawy, usterki, innej wady wskazanej przez Zamawiającego, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.”

8. W załączniku nr 9 do Załącznika nr 3 do SWZ jest zapis; „Wartość wykonanych robót zgodnie z zał. nr 7 pkt 7 Zlecenia:” Wzór zlecenia usługi określa załącznik nr 5 a w załączniku nr 5 pkt 7 nosi nazwę Inne postanowienia. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie robót jest podane w pkt 5 załącznika nr 5. Wykonawca wnosi o skorygowanie zapisu w załączniku nr 9

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji Załącznika nr 9 umieszczony w załączniku nr 3 do SWZ w zakresie zmiany brzmienia akapitu odnoszącym się do wartości wykonanych prac. Nowy akapit brzmi:

Wartość wykonanych robót zgodnie z punktem 5. Zlecenia usługi (wzór Zlecenia usługi stanowi załącznik nr 5 do umowy) :

.....
wynosi zł, (słownie;zł).