

SKMMU.086.13.22

Gdynia, 2022-04-06

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego **wymiany** wyeksploatowanych podkładów wraz z podsypką na odcinku 440m w torze nr 155 na stacji **Gdynia Cisowa Postojowa - znak: SKMMU.086.13.22**

Zamawiający przedstawia w załączeniu odpowiedzi na pytania zadane w toku przedmiotowego postępowania, wraz z ich treścią:

Pytanie 1

Czy wyłączenie napięcia jest po stronie Zamawiającego czy po stronie Wykonawcy na długości wymiany toru oraz segregacji podkładów?

Odpowiedź: Wyłączenie napięcia i regulacja sieci jest po stronie Zamawiającego. Uzupełniono opis w OPZ.

Pytanie 2

Czy jest możliwe zamknięcie toru obok?

Odpowiedź: Istnieje możliwość zamknięcia toru sąsiedniego co jest zapisane w OPZ.

Pytanie 3

Czy zamawiający potwierdza ilość wyszczególnioną w przedmiarze numer pozycji 7-1.2 uzupełnienie kompletu przytwierdzeń typu „k” w ilości 1468 (co stanowi tylko 50% wymiany przytwierdzenia przez wykonawcę, a pozostałe 50 % zabezpiecza Zamawiający)?

Odpowiedź: Zamawiający przez komplet przytwierdzenia typu K rozumie dwie śruby stopowe, dwie łapki, dwie sprężyny i dwie nakrętki którymi mocujemy szynę do jednej płytki w podkładzie. Uzupełniono opis w OPZ.

Pytanie 4

Czy zamawiający przewiduje zamianę toru klasycznego na tory stykowy? Jeśli tak to prosimy o zaktualizowanie przedmiaru.

Odpowiedź: Tor jest i ma pozostać jako tor klasyczny.

Pytanie 5

Wykonawca wnioskuje o zmianę treści § 4 ust. 2 Wzoru Umowy w następujący sposób:

WYKONAWCA ponosi wszelką odpowiedzialność za powstałe z jego winy lub osób pozostających pod jego nadzorem szkody w infrastrukturze Zamawiającego na terenie budowy w czasie wykonywania przedmiotu Umowy zarówno w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO jak i do osób trzecich.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6

Wykonawca wnioskuje o zmianę treści § 6 ust. 1 Wzoru Umowy w następujący sposób:

Rozliczenie należności dokonane będzie w oparciu o fakturę VAT wystawioną prawidłowo przez WYKONAWCĘ w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez uwag przez ZAMAWIAJĄCEGO.

Przelew zostanie dokonany na rachunek bankowy WYKONAWCY podany na fakturze.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 7

Wykonawca wnioskuje o zmianę treści § 7 ust. 2 Wzoru Umowy w następujący sposób:

WYKONAWCA udziela **12 miesięcy** gwarancji na wykonany przedmiot Umowy. Okres gwarancji liczony będzie od odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego przez STRONY podpisaniem – bez uwag– protokołu odbioru końcowego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie okresu gwarancji, jednak doprecyzowuje zapis zgodnie z powyższą propozycją.

Pytanie 8

Wykonawca wnioskuje o zmianę treści § 7 ust. 3 Wzoru Umowy w następujący sposób:

ZAMAWIAJĄCEMU w przypadku wadliwego wykonania przedmiotu Umowy przysługuje prawo:

1) żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie **obiektywnie umożliwiającym ich usunięcie**, wyznaczonym WYKONAWCY, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, które obciążają WYKONAWCĘ,

2) obniżenia wynagrodzenia,

3) odstąpienia od Umowy, jeżeli przedmiot Umowy ma wady istotne, **niemożliwe do usunięcia** - w terminie 90 (słownie: dziewięćdziesięciu) dni od daty czynności odbioru.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę

Pytanie 9

Wykonawca wnioskuje o zmianę treści § 7 ust. 4 Wzoru Umowy w następujący sposób:
Uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu rękojmi za wadliwe wykonanie przedmiotu Umowy **wygasają po 3 (słownie: trzech) miesiącach** od wygaśnięcia terminu gwarancji

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 10

Wykonawca wnioskuje o zmianę treści § 8 ust 1 wzoru umowy w następujący sposób:

Na podstawie art. 483 §1 k.c. STRONY ustalają odpowiedzialność WYKONAWCY za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy poprzez zapłatę kar umownych i odszkodowania uzupełniającego, w następujących przypadkach i wysokościach:

a. za odstąpienie od Umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA – w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) wynagrodzenia umownego netto określonego w §3 ust.1,

b. za zwłokę w wykonaniu prac w terminie określonym w §1 ust. 2 – w wysokości **0,1%** (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po umownym terminie wykonania prac,

c. za zwłokę w usunięciu wad w ramach gwarancji lub rękojmi w wysokości **0,1%** (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

d. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych prawa cywilnego odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11

Prosimy o wykreślenie lub wyjaśnienie podstawy, powoływania się w omawianym ustępie na art. 473 § 1 k.c., który stanowi cyt.: „Dłużnik może przez umowę przyjąć odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie zobowiązania z powodu oznaczonych okoliczności, za które na mocy ustawy odpowiedzialności nie ponosi.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę i wykreśla powyższy artykuł.

Pytanie 12

Wykonawca wnioskuje o zmianę treści § 8 ust. 2 Wzoru Umowy na:

Łączna wysokość kar umownych naliczonych w trybie ust. 1 nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 30% wynagrodzenia umownego netto określonego w §3 ust. 1 Umowy.

Prosimy o zmniejszenie limitu kar umownych. Występujące obecnie 50% jest wartością wygórowaną, co potwierdza orzecznictwo sądowe.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13

Stan techniczny płyt CBP na przejazdach jest fatalny. Po demontażu nie będą pasowały do ułożenia na nowym przytwierdzenie typu „k”.

Czy płyty należy wymienić na nowe lub inne staroużyteczne tj. 3 x płyta wewnętrzna skrajna dwustronnie i 6 x płyta mała zewnętrzna.

Kto dostarczy i zakupi materiał?

Odpowiedź: Jeżeli istniejące płyty nie będą nadawały się do ponownego wbudowania to nowe płyty dostarczy Zamawiający.

Pytanie 14

Tor ma być podbity maszynami wysokowydajnymi na całej długości.

Ze względu na zły stan techniczny toru na odcinkach początkowych toru od Rz 232 do wymiany minimum 30 szt. podkładów na przytwierdzeniu P1s oraz od Rz138 40 SZT. podkładów drewnianych na przytwierdzeniu różnym, podbicie toru maszynami może je te odcinki torów zdewastować.

Proszę o rozszerzenie zadania o wymiany ww. podkładów i zlecenie dodatkowego uporządkowania przytwierdzenia na pozostałym nie wymieniamy odcinku toru nr 155 oraz rozszerzenie o wymianę podsypki?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia zakresu prac. W przypadku podjęcia decyzji przez Zamawiającego możliwa będzie wymiana podkładów na odcinkach przyległych w ramach robót uzupełniających.

Pytanie 15

Tor na wymienianym odcinku 440m posiada około 28 złączy podpartych. Czy należy wykonać torze złącza wiszące na łubkach sześciootworowych lub tor pospawać wycinając stare komory łubkowe i braki uzupełniając w stawkami szynowymi?

Odpowiedź: Złącza należy pozostawić jako podparte tak jak dotychczas.



Pytanie 16

W przypadku zachowania styków wiszących, naszym zdaniem końce szyn należy zregenerować poprzez napawanie. Czy zgodnie ze sztuką należy wykonać napawanie zbitych końców szyn i wliczyć je w koszty remontu?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje napawania końców szyn.

Pytanie 17

Czy na torze klasycznym mają być odtworzona droga powrotna dla prądów trakcyjnych? Jaki typ obejść zastosować: czy mają być to linki obejściowe kołkowane czy też wykorzystać złącza PP? Kto dostarczy materiał?

Odpowiedź: Tak, droga powrotna dla prądów trakcyjnych ma być odtworzona do stanu pierwotnego.

Pytanie 18

Kto pokryje koszty wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej w torze nr 155 i 154 wraz z nadzorem?

Odpowiedź: Wyłączenie oraz załączenie napięcia leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 19

Czy Inwenter udostępni nieodpłatnie ze względów technologii remontu toru nr 155, tor nr 154?

Odpowiedź: Istnieje możliwość zamknięcia również toru sąsiedniego nr 154.

Pytanie 20

Izolacja w torze. Czy izolacje w torze od str. GCA klasyczna wymienić i wykonać jako klejono-sprężoną 2 szt. oraz od strony GC1 – również to samo 2 x sks, czy zachować stary typ izolacji?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmiany typu izolacji.

Zamawiający informuję również, że zmienia termin składania/ otwarcia ofert na dzień 11.04.2022r. godziny pozostają bez zmian.


Prokurent
mgr Sławomir Szlenk


PROKURENT
mgr Sławomir Pipke