

SKMMU.086.16.20

Gdynia, 2020-05-25

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pt. „Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni oraz peronu SKM na stacji Gdynia Główna” – nr sprawy SKMMU.086.16.20

Zamawiający przedstawia w załączeniu odpowiedź na pytanie zadane w toku przedmiotowego postępowania, wraz z treścią pytania:

1. W związku z planowanym udziałem w przedmiotowym postępowaniu, niniejszym zwracam się z pytaniem o możliwość przedłużenia terminu składania ofert do dnia 1 lipca 2020 r.

Obecny termin składania ofert, tj 01 czerwca 2020 nie daje Wykonawcy realnej możliwości przygotowania poprawnego merytorycznie, wyczerpującego, a także zgodnego z Państwa wymaganiami wniosku. Z uwagi na szeroki zakres, wymagający weryfikacji składników cenowych, kontaktu z podwykonawcami oraz w związku z ogłoszeniem w dniu 14.03.2020 r. stanu zagrożenia epidemicznego na terenie kraju skutkującego ograniczonymi możliwościami kontaktu z wieloma podmiotami działającymi na rynku (z uwagi na nieobecności, skrócone godziny pracy oraz zakłócenia w normalnym trybie działania) okres przygotowania oferty może zostać znacznie wydłużony. Zmiana terminu składania ofert pozwoli Wykonawcy zainteresowanemu udziałem w przedmiotowym postępowaniu, w szczególności podmiotowi mającemu swoją siedzibę poza granicami Polski, na skompletowanie i przetłumaczenie wymaganych dokumentów oraz rzetelne przygotowanie wniosków.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 3 lipca 2020 r. do godz. 10.00.

2. W rozdziale XIII ust. 1 ad. 1.2 SIWZ Zamawiający wskazał: „Maksymalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady to lat 15. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż 11 lat do oceny ofert zostanie przyjęty okres 11 lat i taki zostanie uwzględniony także w umowie”. Z treści SIWZ wynika, że maksymalną ilość punktów można uzyskać za 11 letni okres gwarancji. Proszę o wskazanie maksymalnego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje pomyłkę w rozdziale XIII ust. 1 ad. 1.2 SIWZ. Maksymalny okres rękojmi za wady i gwarancji jakości to 11 lat, a nie 15 lat.

Jednocześnie Zamawiający informuje iż dokonuje modyfikacji SIWZ w/w wskazanym zakresie.

3. Zgodnie z § 3 ust. 10 umowy wnioski Wykonawcy o zamknięcia torowe powinny być złożone na 60 dni przed planowanym zamknięciem. Wykonawca wnosi o wskazanie czy w sytuacji zmiany harmonogramu, w szczególności na skutek dostosowania robót do innych wykonawców (§ 2 ust. 8 i 9 umowy) Zamawiający dopuści krótszy termin na złożenie wniosku przed planowanym zamknięciem?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż całodobowe zamknięcia torowe (od godziny 0.00 do godziny 24.00) będą konieczne tylko do wykonywania robót na stacji Gdynia Główna, gdzie nie będzie potrzeby dostosowywania się do robót innych wykonawców. Zamawiający informuje, iż w przypadku zamknięć torowych całodobowych konieczne będzie wystąpienia z wnioskiem o udzielenie zamknięć całodobowych z wyprzedzeniem 90 dni (Zamawiający jest zmuszony skorygować § 3 ust 10 projektu Umowy, gdzie podano wyprzedzenie 60 dni). Krótszy niż 90 dni termin na złożenie wniosku przed planowanym zamknięciem nie będzie możliwy. Zamawiający nadto wyjaśnia, iż zamknięcia weekendowe zostają zrównane z pozostałymi zamknięciami całodobowymi i w związku z tym można będzie uzyskać je także w miesiącach letnich. Natomiast dodatkowo będzie możliwe udzielenia zamknięć torowych nocnych (od godziny 23.00 do godz. 4.00). W przypadku zamknięć torowych nocnych z wnioskiem należy wystąpić na 7 dni przed planowanym terminem zamknięcia.

Na innych peronach, gdzie będzie potrzeba koordynacji prac z pracami innych wykonawców Zamawiający przewiduje, co najwyżej zamknięcia torowe nocne.

Zamawiający zwraca uwagę , iż zarówno w przypadku zamknięć torowych całodobowych , jak i w przypadku zamknięć torowych nocnych nie będzie możliwe jednoczesne zamknięcie dwóch torów. Oznacza to, że każdorazowo może być zamknięty tylko jeden tor.

Zamawiający zmienia § 3 ust. 1 pkt 4, ust. 10 i ust. 11 Umowy i nadaje im treść następującą:

§ 3 ust. 1 pkt 4 Umowy:

„Zamknięcia torowe – ZAMAWIAJĄCY udzieli na wniosek WYKONAWCY zamknięć torowych całodobowych, w godzinach 00.00-24.00, o łącznej długości do dni, , oraz zamknięć torowych nocnych w godzinach 23.00 – 4.00, na zasadach określonych w ust. 10 niniejszego paragrafu, a w przypadku przekroczenia okresu zamknięć torowych całodobowych lub nocnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty opłat opisanych w ust. 12 niniejszego paragrafu,”

§ 3 ust. 1 pkt 4, ust. 10 i ust. 11 Umowy:

„10. Zamknięcia torowe, o których mowa w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu są planowanymi zamknięciami torowymi i będą one udzielane przez Zamawiającego na wnioski Wykonawcy złożone na 90 dni przed planowanym zamknięciem całodobowym oraz na 7 dni przed planowanym zamknięciem nocnym, przy czym łączna ilość dni wszystkich zamknięć nie może przekraczać liczby dni określonych w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu. Zarówno w przypadku zamknięć torowych całodobowych, jak i w przypadku zamknięć torowych nocnych nie będzie możliwe jednoczesne zamknięcie dwóch torów. Oznacza to, że każdorazowo może być zamknięty tylko jeden tor. Wykonawca nie będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego opłat za te zamknięcia torowe.”

„11. Zamknięciami torowymi wynikającymi z niedotrzymania czasu planowanych zamknięć torowych określonych w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu będą zarówno:

- 1) zamknięcia torowe będące przedłużeniem poszczególnych planowanych zamknięć całodobowych lub nocnych,**
- 2) zamknięcia torowe udzielone ponad łączny czas wszystkich planowanych zamknięć torowych całodobowych określony w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu.”**

W Rozdziale XIII SIWZ ust. 1 Ad 1.3. Zamawiający dodaje zdanie:

„Zarówno w przypadku zamknięć torowych całodobowych, jak i w przypadku zamknięć torowych nocnych nie będzie możliwe jednoczesne zamknięcie dwóch torów. Oznacza to, że każdorazowo może być zamknięty tylko jeden tor.”

4. Dotyczy SIWZ Rozdział V P. 2.1.2.

Prosimy o zmianę zapisu:

„posiadał w dwóch ostatnich latach obrotowych płynność bieżącą (current ratio) większą niż 1,2 ($>1,2$),”

na następujący:

„posiadał w dwóch ostatnich latach obrotowych płynność bieżącą (current ratio) większą niż 1,18 ($>1,18$),”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia warunek zdolności ekonomicznej i finansowej określony w Rozdziale V pkt 2.1.2 SIWZ w ten sposób, iż Wykonawca musi wykazać, że:

2.1.2. spełnia przynajmniej jeden z poniższych warunków finansowych, t.j. warunek określony w pkt 2.1.2.1 lub w pkt 2.1.2.2:

2.1.2.1. w ostatnim zakończonym roku obrotowym jego płynność bieżąca (current ratio) była nie mniejsza niż 1,2, liczona wg następującego wzoru:

$$\text{wskaźnik bieżącej płynności} = \frac{\text{aktywa obrotowe}}{\text{zobowiązania bieżące}}$$

Wskaźnik bieżącej płynności równa się [(aktywa obrotowe) dzielone przez (zobowiązania bieżące)]

Do wyliczenia będą przyjmowane:

- Aktywa obrotowe (bez należności handlowych powyżej 12 miesięcy prezentowanych w aktywach obrotowych, jeżeli występują),
- Zobowiązania bieżące wyliczone wg następującego wzoru: Zobowiązania krótkoterminowe (bez zobowiązań handlowych powyżej 12 miesięcy prezentowanych w zobowiązaniach krótkoterminowych, jeżeli występują) + rezerwy krótkoterminowe prezentowane w zobowiązaniach długoterminowych (jeżeli występują) + bierne rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe (jeśli występują i nie są już ujęte w zobowiązaniach krótkoterminowych).

2.1.2.2. Ewentualnie, w przypadku wskaźnika bieżącej płynności mniejszego niż 1,2, Wykonawca musi wykazać, że za ostatni zakończony rok obrotowy posiadał łącznie:

- wskaźnik EBITDA większy od zera

oraz

- wskaźnik: Zadłużenie finansowe netto do EBITDA mniejszy niż 3,8.

Wskaźnik EBITDA liczony będzie wg następującego wzoru: zysk na działalności operacyjnej + amortyzacja.

Wskaźnik Zadłużenie finansowe netto do EBITDA liczony będzie wg następującego wzoru: Zadłużenie finansowe netto dzielone przez EBITDA

Do wyliczenia będzie przyjmowane:

Zadłużenie finansowe netto będzie wyliczone wg następującego wzoru: długoterminowe i krótkoterminowe kredyty i pożyczki + długoterminowe i krótkoterminowe inne oprocentowane zobowiązania finansowe – środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych.

W związku z powyższymi zmianami Zamawiający dokonał także zmian w Rozdziale V pkt 2.1.4. i 2.1.5. oraz Rozdziale VI pkt 3.6. SIWZ.

5. „Czy Zamawiający zaakceptuje wyliczenie wskaźnika płynności dla Wykonawcy w oparciu o dane finansowe, pochodzące ze zbadanych sprawozdań finansowych sporządzonych zgodnie z MSSF, przekształcone do prezentacji zgodnej z formatem bilansu określonym w załączniku nr 1 Ustawy o rachunkowości?”

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zaakceptuje wyliczenie wskaźnika płynności (oraz ewentualnie innych wskaźników zgodnie z aktualnymi wymaganiami SIWZ) dla Wykonawcy w oparciu o dane finansowe, pochodzące ze zbadanego sprawozdania

finansowego sporządzonego zgodnie z MSSF, przekształconego do prezentacji zgodnej z formatem bilansu określonym w załączniku nr 1 Ustawy o rachunkowości.

Ponadto Zamawiający wyjaśnia, iż będzie wymagał wyliczenia wskaźników w oparciu o sprawozdanie finansowe za ostatni rok obrotowy, to jest za rok 2019. Z uwagi jednak na przesunięcie w bieżącym roku terminów sporządzenia i zatwierdzenia sprawozdań finansowych za rok 2019, Zamawiający wyjaśnia, iż w przypadku, jeżeli Wykonawca nie będzie posiadał zatwierdzonego sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2019, to powinien wykazać spełnienie warunków na podstawie sporządzonego sprawozdania finansowego lub jego części, przy czym jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, powinien je złożyć odpowiednio z opinią o badanym sprawozdaniu lub jego części, natomiast w przypadku, jeżeli nie będzie jeszcze posiadał tej opinii, to powinien złożyć tylko samo sporządzone sprawozdanie finansowe lub jego część.

Zamawiający koryguje i uzupełnia pkt 2.1.5. w Rozdziale V SIWZ oraz pkt 3.6. w Rozdziale VI SIWZ.

6. Proszę potwierdzić, czy w Państwa rozumieniu zobowiązania bieżące to są zobowiązania krótkoterminowe?

Odpowiedź:

Zamawiający odpowiada, iż zobowiązania bieżące w jego rozumieniu to nie są zobowiązania krótkoterminowe.

Zamawiający zawarł definicję zobowiązań bieżących w pkt 2.1.2.1 Rozdziału V SIWZ.

„Zobowiązania bieżące wyliczone wg następującego wzoru: Zobowiązania krótkoterminowe (bez zobowiązań handlowych powyżej 12 miesięcy prezentowanych w zobowiązaniach krótkoterminowych, jeżeli występują) + rezerwy krótkoterminowe prezentowane w zobowiązaniach długoterminowych (jeżeli występują)+ bierne rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe (jeśli występują i nie są już ujęte w zobowiązaniach krótkoterminowych).”